

生产建设项目水土保持设施
验收鉴定书

项目名称 南京航空航天大学航空航天力学交叉学科综合实验楼建设项目

项目编号 2018-000286-82-01-002992

建设地点 江苏省南京市江宁区

验收单位 南京航空航天大学

2022年6月9日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	南京航空航天大学航空航天力学交叉学科综合实验楼建设项目	行业类别	社会事业类
主管部门 (或主要投资方)	南京航空航天大学	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	江苏省水利厅，2021年12月14日，水土保持行政许可承诺书		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2019年12月开工，2021年12月完工		
水土保持方案编制单位	南京市水利规划设计院股份有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	南京同力建设集团股份有限公司		
水土保持监理单位	南京工大建设监理咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	南京青态工程咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）和《江苏省水利厅关于印发〈江苏省生产建设项目水土保持设施验收管理办法〉的通知》（苏水规〔2018〕4号）的规定和要求，南京航空航天大学于2022年6月9日组织召开了南京航空航天大学航空航天力学交叉学科综合实验楼建设项目水土保持设施验收会。参加会议的有施工单位南京同力建设集团股份有限公司，项目设计单位南京长江都市建筑设计股份有限公司，监理单位南京工大建设监理咨询有限公司，水土保持方案编制单位南京市水利规划设计院股份有限公司，验收单位南京青态工程咨询有限公司等单位代表及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组观看了项目现场视频资料，查阅相关技术资料，听取了项目水土保持工作、监测情况的介绍，以及水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施验收报告的汇报。形成验收意见如下：

（一）项目概况

本项目位于南京市江宁区秣陵街道北起胜太西路，南至南佑路，东临机场高速公路，西至将军大道。项目总用地面积6338m²，其中永久占地4372m²，临时占地1966m²。项目总建筑面积为14674.01m²，其中地上建筑面积11441.44m²，地下建筑面积

3232.57m²。主要建设内容为新建1幢10层航空航天力学交叉学科综合实验楼，配套1层地下车库。项目建筑密度为50.80%，绿地率24.1%，容积率为2.61。

本项目2019年12月开工，已于2021年12月完工，总工期25个月。

（二）水土保持方案批复情况

本报告表为实行承诺制的项目，2021年12月14日，建设单位作出水土保持行政许可承诺书，由江苏省水利厅通过准予许可。

项目建设期间，水土保持方案无重大变更情况。

方案批复的项目水土保持工程概算总投资为73.88万元，其中：工程措施7.94万元，植物措施47.28万元，临时措施8.64万元，独立费用7.87万元，基本预备费2.15万元。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目水土保持后续设计涵盖在主体设计中。

（四）水土保持监测情况

本项目为报告表，未进行水土保持监测。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2022年5月，为做好验收工作，建设单位委托第三方机构南京青态工程咨询有限公司开展了南京航空航天大学航空航天力学交叉学科综合实验楼建设项目水土保持设施验收工作。

参照《生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）》条

款 4.8，本项目不存在该条款所列的情况，响应如下：

a) 本项目已按照水保法律法规要求编制水土保持方案报告表，并获得江苏省水利厅行政许可。本项目建设水土流失防治责任范围和水土保持设施与已批复方案基本一致，不涉及重大变更。

b) 本项目水土保持方案为报告表，无需实施水土保持监测。

c) 本项目挖填方总量为 25767m³，小于 50 万 m³，且水土保持工程量较小，因此水土保持监理工作纳入主体工程监理。

d) 本项目土方清运至禄口渣土场，不需另设弃渣场。

e) 本项目水土保持措施体系、等级和标准已按经批准的水土保持方案要求落实。

f) 本项目不涉及重要防护对象，经调查本项目建设过程未出现重大水土流失事故。

h) 本项目无需实施水土保持监测，监理总结报告合理可信。

i) 本项目为新建社会事业类项目，无需缴纳水土保持补偿费。

2022 年 6 月，建设单位南京航空航天大学组织相关单位召开了水保设施验收工作会议。参与建设的各方以及特邀专家一致认为该项目水土保持措施布局较合理，水土保持设施施工质量达到设计标准的要求，工程质量总体评价为合格工程，发挥了水土保持功能，水土流失防治效果明显。

通过对项目区水土流失防治效果验收与评价，项目实施的水土保持防治措施工程量主要有：工程措施：排水管网 221m、土地整治 1182m²；植物措施：景观绿化 1182m²；临时措施：临时苫盖 6338m²、临时排水沟 290m、洗车平台及配套沉淀池 1 套、临时沉

沙池 2 座、泥浆沉淀池 1 座。水土保持实际总投资为 71.00 万元，其中，工程措施投资 7.21 万元，植物措施投资 47.28 万元，临时措施投资 8.64 万元，独立费用 7.87 万元，免征水土保持补偿费。通过对项目区水土流失防治效果验收与评价，水土保持措施实施后各项指标为：水土流失治理度 99.9%，土壤流失控制比 1.11，渣土防护率 98.9%，林草植被恢复率 99.8%，林草覆盖率 27%，项目区地表由杂填土、素填土以及部分淤泥组成，无表土可供剥离，水土流失防治指标均达到方案设计的要求。

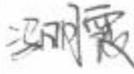
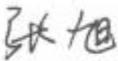
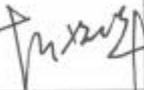
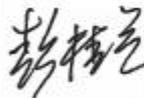
（六）验收结论

该项目较好的落实了水土保持方案及其批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，各项水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，水土保持设施基本达到了国家水土保持法律、法规及技术标准规定的验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

为了确保水土保持设施正常运行需加强后续管护。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	冯明霞	南京航空航天大学	项目负责人		建设单位
成员	张旭	南京长江都市建筑设计股份有限公司	项目负责人		设计单位
	毛义华	南京同力建设集团股份有限公司	项目经理		施工单位
	赵则军	南京工大建设监理咨询有限公司	总监理工程师		监理单位
	李思悦	南京市水利规划设计院股份有限公司	助理工程师		水土保持方案编制单位
	苏锋	南京青态工程咨询有限公司	项目负责人		水土保持设施验收报告编制单位
	彭桂兰	南京市水务局	高工		特邀专家

附表 1: 水土保持措施完成情况对照表

南京航空航天大学航空航天力学交叉学科综合实验楼建设项目

水土保持措施完成情况对照表

防治分区	措施名称	单位	方案设计	实际布设	完成情况 (%)	变化原因
建筑区	泥浆沉淀池	座	1	1	100%	/
	防尘网苫盖	m ²	1802	1802	100%	/
道路广场区	排水管网	m	245	221	92%	根据查阅 CCTV 检测报告及工程决算得出
	洗车平台及配套沉淀池	套	1	1	100%	/
	临时排水沟	m	245	245	100%	/
	临时沉沙池	座	1	1	100%	/
	防尘网苫盖	m ²	1388	1388	100%	/
绿化区	土地整治	m ²	1052	1052	100%	/
	景观绿化	m ²	1052	1052	100%	/
	防尘网苫盖	m ²	1052	1052	100%	/
施工生产生活区	土地整治	m ²	130	130	100%	/
	景观绿化	m ²	130	130	100%	/
	临时排水沟	m	45	45	100%	/
	临时沉沙池	座	1	1	100%	/
	防尘网苫盖	m ²	130	130	100%	/
临时堆土区	防尘网苫盖	m ²	1966	1966	100%	/

附表 2: 水土流失防治目标达标情况统计表

水土流失防治目标达标情况统计表

防治指标	目标值	分析内容	单位	完成数量	设计水平 年实现值	是否 达标	备注
水土流失 治理度 (%)	98	水土流失治 理达标面积	m ²	6330.00	99.9%	是	
		水土流失面 积	m ²	6338.00			
土壤流失 控制比	1.0	容许土壤流 失量	t/(km ² a)	500	1.11	是	
		治理后平均 土壤流失强 度	t/(km ² a)	450			
渣土防护 率 (%)	99	采取措施实 际拦挡的永 久弃渣、临 时堆土数量	m ³	15762	98.9%	是	
		永久弃渣和 临时堆土总 量	m ³	15937			
表土保护 率 (%)	/	实际剥离、 保护的表土 数量	m ³	/	/	是	项目区地表 由杂填土、素 填土以及部 分淤泥组成, 无表土可供 剥离
		可剥离、 保护表土总 量	m ³	/			
林草植被 恢复率 (%)	98	林草类植被 面积	m ²	1181.00	99.8%	是	
		可恢复林 草植被面积	m ²	1182.00			
林草覆盖 率 (%)	27	林草类植被 面积	m ²	1181.00	27%	是	
		项目建设区 面积	m ²	4372.00			

附表 3: 水土保持竣工照片集



项目全景照片 2022.05.26



绿化措施照片 2022.05.26



绿化及排水措施照片 2022.05.26

注意：切勿量度图纸尺寸施工，以标注尺寸为准。
本图内容未经设计院书面许可，不得用于其他地方。

注释： NOTES:

南京长江都市建筑设计股份有限公司
NANJING CHANGJIANG URBAN ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

制图	张旭	张旭
设计	王亮 张旭	张旭
专业负责人	王畅	王畅
复核	王畅	王畅
审核	周璐	周璐
项目负责人	王畅	王畅
审定	王畅	王畅

项目经理	王畅	王畅
方案设计	王亮 张旭	张旭
建筑	王畅	王畅
结构	刘辉	刘辉
给排水	李蒙正	李蒙正
电气	吴涛	吴涛
暖通	郑峰	郑峰
合作设计	CO-OPERATION	

设计	DESIGNED	
项目负责人	PROJECT MGR.	
审定	VERIFIED	

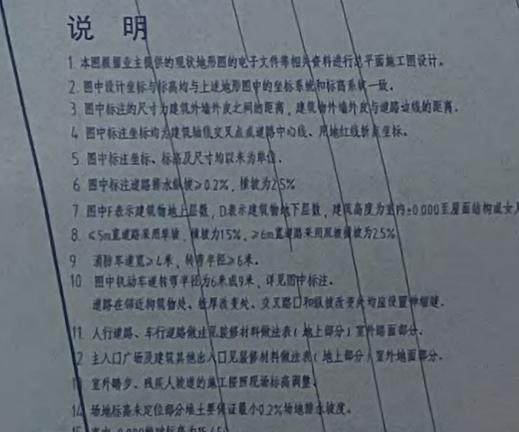
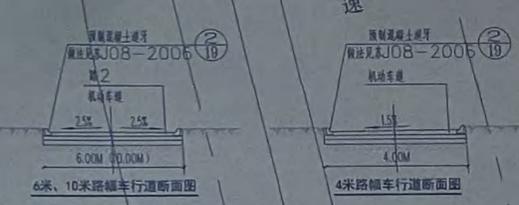
建设单位 CLIENT
南京航空航天大学

项目名称 PROJECT TITLE
南京航空航天大学航空航天力学交叉学科综合实验楼建设项目

子项名称 SUB-PRO TITLE
地上建筑部分

图名 DWG TITLE
总平面图

项目编号	2019-040	
PROJECT NO.		
出图日期	修改版本	A
DATE	REVISION	
2019.11.26	图纸编号	建总施-01
	DWG NUMBER	



竣工图

技术经济指标

施工总包：华新建设工程集团有限公司

编制人：张军雷 审核人：王畅

技术负责人：王畅 编制日期：2019.12.14

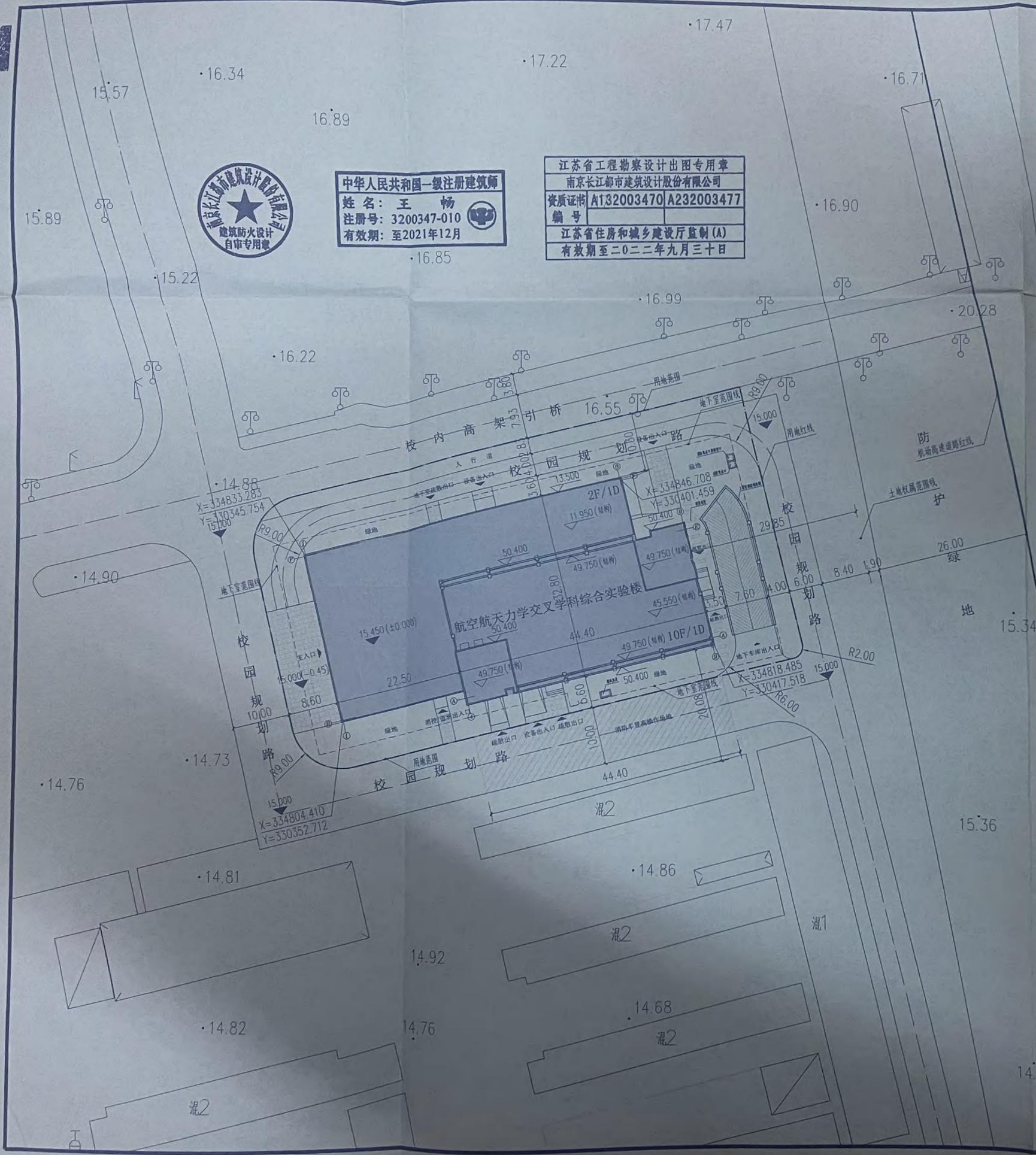
监理单位：南京工大建设监理咨询有限公司

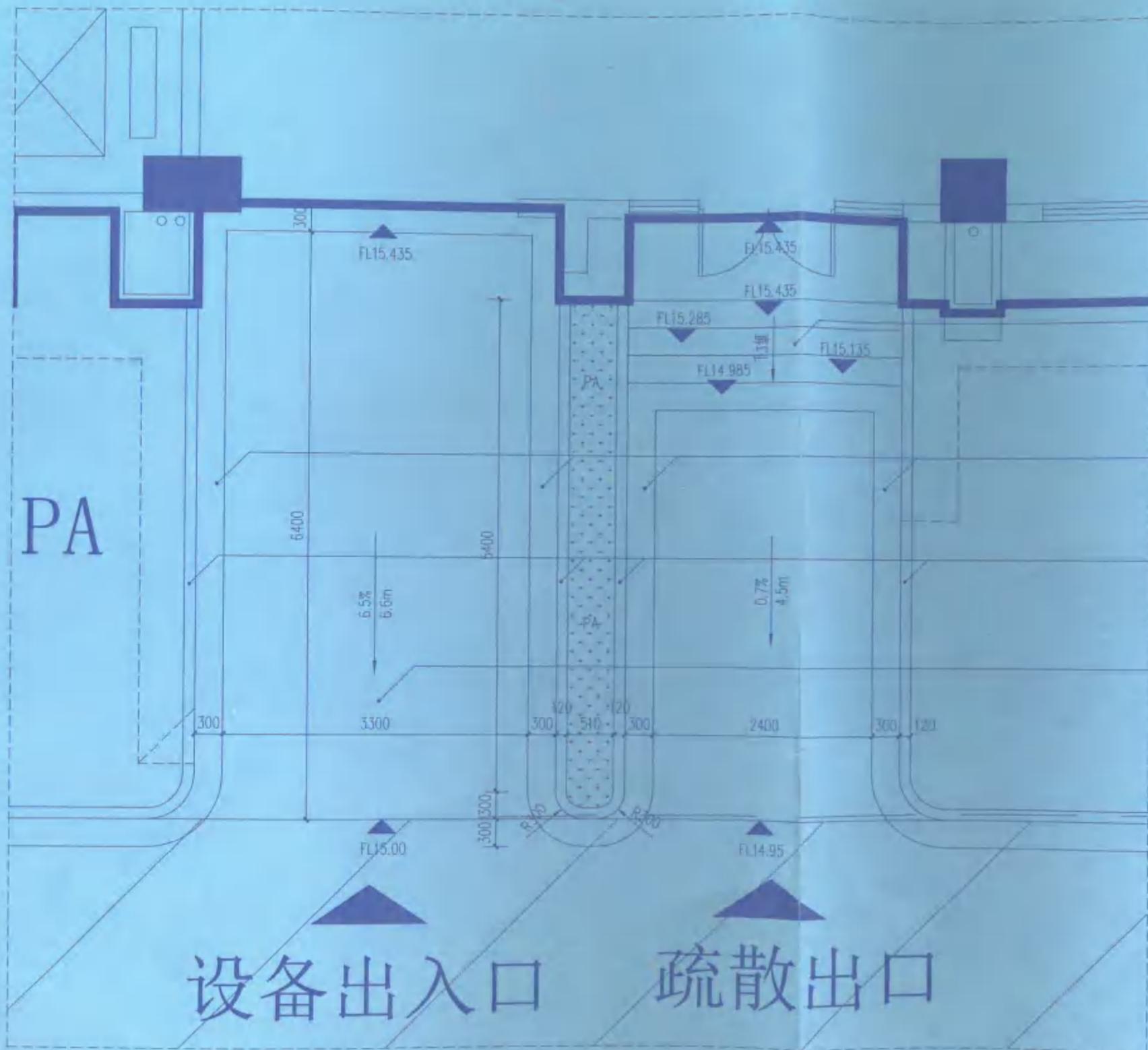
总平面图 1:300 现场监理：王畅



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王畅
注册号：3200347-010
有效期至：至2021年12月

江苏省工程勘察设计出图专用章
南京长江都市建筑设计股份有限公司
资质证书 A132003470 A232003477
编号
江苏省住房和城乡建设厅监制(A)
有效期至二〇二二年九月三十日





台阶贴面及做法详见建筑图纸

平道牙: 100厚C25混凝土
600*300*100

立道牙: 200厚C25混凝土
600*120*200

沥青道路

竣工图

施工单位	南京同力建设集团股份有限公司		
编制人	葛林	审核人	陈伟
技术负责人	孟福新	编制日期	2021.12.15
监理单位	南京工大建设监理咨询有限公司		
总监	王中	现场监理	王中

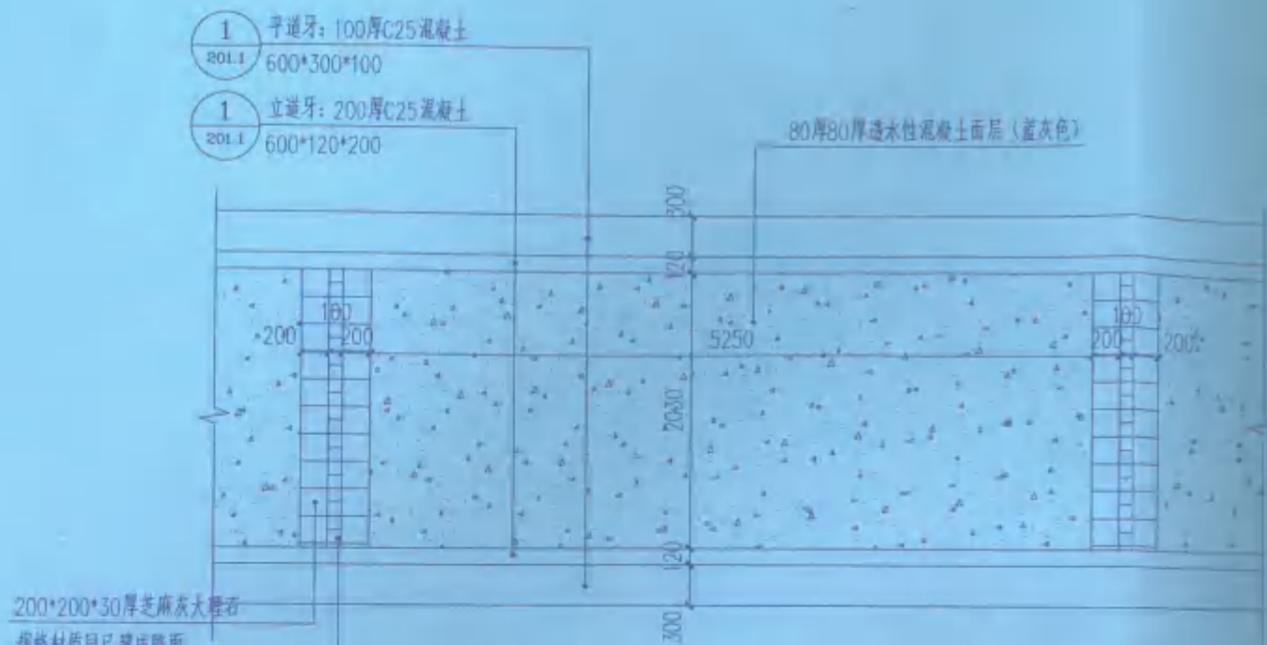
① 南侧设备出入口、疏散出口平面图 1-50

南京长江都市建筑设计股份有限公司

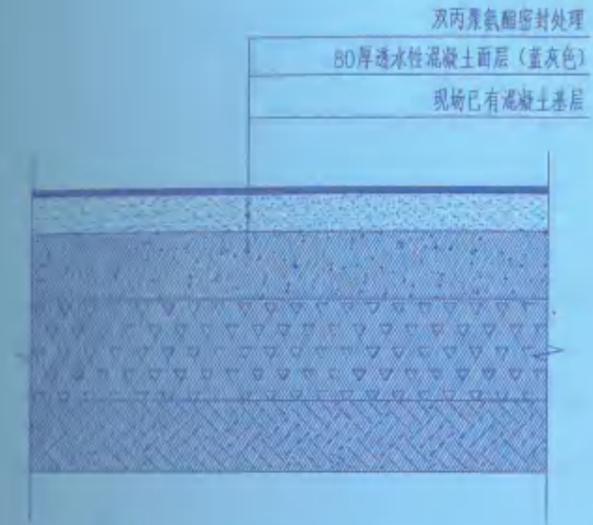
设计变更(综合)

更改原因	<input type="checkbox"/> 外部审查要求 <input type="checkbox"/> 建设单位要求 <input checked="" type="checkbox"/> 监理或施工方建议并经甲方批准 <input type="checkbox"/> 设计原因			更改涉及专业	<input type="checkbox"/> 建筑 <input type="checkbox"/> 结构 <input type="checkbox"/> 给排水 <input type="checkbox"/> 电气 <input type="checkbox"/> 智能 <input type="checkbox"/> 采暖通风		
建设单位	南京航空航天大学		专业会签	项目编号	2019-040	提出更改专业	
项目名称	南京航空航天大学航空宇航力学交叉学科综合实验楼建设项目	子项	景观施工图	编号	专业第 号		
更改人	宋胜杰 宋胜杰	有关设计人		复核	王斌	项目负责人	
原设计人	宋胜杰 宋胜杰	专业负责人	杨剑 杨剑	审核	杨剑	王畅	
				项目负责	王畅	日期	
				审定	王畅	2021.01.11	
						1/1	

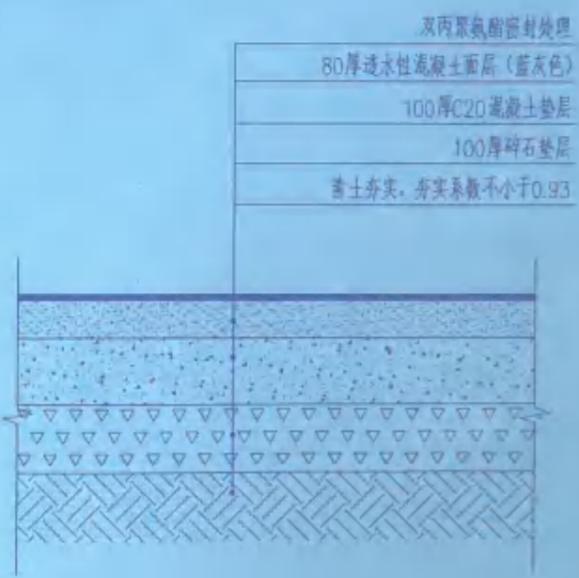




① 透水混凝土标准段做法 1:50



② 人行透水混凝土做法 1:10
注：现场已有基层做法



③ 人行透水混凝土做法 1:10
注：基础做法

竣工图			
施工单位	南京同力建设集团股份有限公司		
编制人	郭林	审核人	陈伟
技术负责人	孟福新	编制日期	2021.12.15
监理单位	南京工大建设监理咨询有限公司		
总监	王中	现场监理	王中

南京长江都市建筑设计股份有限公司
NANJING CHANGJIANG URBAN ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

设计变更

更改原因	<input type="checkbox"/> 外部审查要求 <input type="checkbox"/> 建设单位要求 <input checked="" type="checkbox"/> 监理或施工方建议并经甲方批准 <input type="checkbox"/> 设计原因			更改涉及专业	<input type="checkbox"/> 建筑 <input type="checkbox"/> 结构 <input type="checkbox"/> 给排水 <input type="checkbox"/> 电气 <input type="checkbox"/> 智能 <input type="checkbox"/> 采暖通风		
建设单位	南京航空航天大学		专业会签	项目编号	2019-040	提出更改专业	
项目名称	南京航空航天大学航空宇航力学交叉学科综合实验楼建设项目	子项	景观施工图	编号	专业第 号		
更改人	宋胜杰 杂志社	有关设计人	复 核 王斌	项目负责人	王畅	相关图纸编号	BG-01.1-3
原设计人	宋胜杰 杂志社	专业负责人	杨剑 杨剑	市 定	王畅	日期	2021.01.11
							页码/总页数
							3/3

6 418633 202793

6 418633 202793